

AUFSTELLUNGSBESCHLUSS

Der Stadtrat hat am die Aufstellung der Außenbereichssatzung nach § 35 (6) BauGB beschlossen.
Der Aufstellungsbeschluss ist am ortsüblich bekanntgemacht worden.

Bad Hönningen, den

(Reiner W. Schmitz, Stadtbürgermeister)

BETEILIGUNG DER ÖFFENTLICHKEIT UND DER BEHÖRDEN

Die Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 13 (2) Nr. 2 i.V.m. § 3 (2) BauGB fand in der Zeit vom bis einschließlich statt.
Die Beteiligung wurde am ortsüblich bekanntgemacht.
Mit Schreiben vom wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 13 (2) Nr. 3 i.V.m. 4 (2) BauGB zur Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert.

Bad Hönningen, den

(Reiner W. Schmitz, Stadtbürgermeister)

SATZUNGSBESCHLUSS

Der Stadtrat hat am die Außenbereichssatzung gemäß § 10 BauGB und § 24 Gemeindeordnung von Rheinland-Pfalz als Satzung beschlossen.

Bad Hönningen, den

(Reiner W. Schmitz, Stadtbürgermeister)

AUSFERTIGUNG

Die Übereinstimmung der textlichen und zeichnerischen Inhalte der Außenbereichssatzung mit dem Willen des Stadtrates sowie die Einhaltung des gesetzlich vorgeschriebenen Verfahrens zur Aufstellung der Außenbereichssatzung werden bekundet.

Bad Hönningen, den

(Reiner W. Schmitz, Stadtbürgermeister)

BEKANNTMACHUNG

Der Satzungsbeschluss der Außenbereichssatzung sowie die Stelle, bei der der Plan auf Dauer während der Dienststunden von jedermann eingesehen werden kann und über den Inhalt Auskunft zu erhalten ist, sind ortsüblich bekanntgemacht worden.

Mit der Bekanntmachung am tritt die Ergänzungssatzung in Kraft.

Bad Hönningen, den

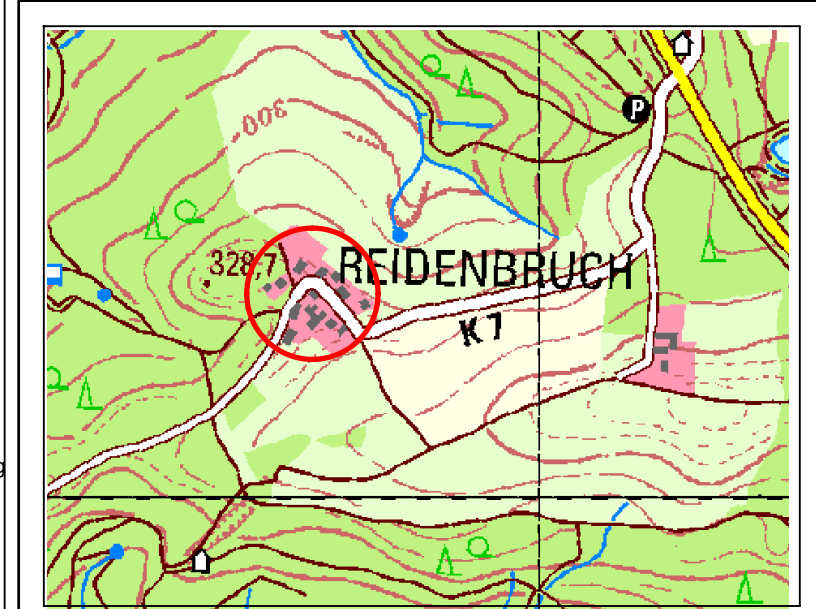
(Reiner W. Schmitz, Stadtbürgermeister)

Rechtsgrundlagen

1. Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634)
2. Gesetz über die Umweltverträglichkeitsprüfung (UVPG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 24.02.2010 (BGBl. I S. 94) zuletzt geändert durch Art. 2 des Gesetzes vom 13.05.2019 (BGBl. I S. 706)
3. Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 21.11.2017 (BGBl. I S. 3786)
4. Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts (Planzeichenverordnung PlanZV) vom 18.12.1990 (BGBl. 1991 I S. 58), zuletzt geändert durch Art. 3 des Gesetzes vom 04.05.2017 (BGBl. I S. 1057)
5. Raumordnungsgesetz (ROG) vom 22.12.2008 (BGBl. I S. 2986), zuletzt geändert durch Art. 2 Absatz 15 des Gesetzes vom 20.07.2017 (BGBl. I S. 2809)
6. Bundesimmissionsschutzgesetz (BImSchG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 17.05.2013 (BGBl. I S. 1274), zuletzt geändert durch Art. 3 des Gesetzes vom 08.04.2019 (BGBl. I S. 432)
7. Bundesnaturschutzgesetz (BNatSchG) vom 29.07.2009 (BGBl. I S. 2542), zuletzt geändert durch Art. 1 des Gesetzes vom 13.05.2019 (BGBl. I S.706)
8. Bundesfernstraßengesetz (FStrG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 28.06.2007 (BGBl. I S. 1206), zuletzt geändert durch Art. 17 des Gesetzes vom 29.11.2018 (BGBl. I. 2237) m.W.v. 07.12.2018
9. Bundes-Bodenschutz- und Altlastenverordnung (BBodSchV) vom 12.07.1999 (BGBl. I S. 1554), zuletzt geändert durch Art. 3 der Verordnung vom 27.09.2017 (BGBl. I S. 3465)
10. Bundes-Bodenschutzgesetz (BBodSchG) vom 17.03.1998 (BGBl. I S. 502) zuletzt geändert durch Artikel 3 Abs. 3 der Verordnung vom 27.09.2017 (BGBl. I S. 3465)
11. Landesplanungsgesetz (LPIG) vom 10.04.2003 (GVBl. S. 41) geändert durch § 54 des Gesetzes vom 06.10.2015 (GVBl. S. 283;295);
12. Landesbauordnung für Rheinland-Pfalz (LBauO) vom 24.11.1998 (GVBl. S.365), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 18.06.2019 (GVBl. S.112), in der bei der Bekanntmachung geltenden Fassung.
13. Landesstraßengesetz für Rheinland-Pfalz (LStrG) vom 01.08.1977 (GVBl. S. 273), zuletzt geändert durch Artikel 5 des Gesetzes vom 08.05.2018 (GVBl. S. 92)
14. Wassergesetz für das Land Rheinland-Pfalz (Landeswassergesetz LWG) vom 14.07.2015 (GVBl. S. 127), zuletzt geändert durch Art 5 des Gesetzes vom 19.12.2018 (GVBl. S. 469)
15. Landesgesetz zur nachhaltigen Entwicklung von Natur- und Landschaft (Landesnaturschutzgesetz LNatSchG) vom 06.10.2015 (GVBl. S. 283), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 21.12.2016 (GVBl. S. 583)
16. Landeswaldgesetz (LWaldG) vom 30.11.2000 (GVBl. S. 504), zuletzt geändert durch § 8 des Gesetzes vom 07.06.2018 (GVBl. S. 127)

LEGENDE

- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der Satzung (§ 9 Abs. 7 BauGB)
- Flurstücksgrenze laut Kataster
Flurstücksnummer laut Kataster
- Gebäude laut Kataster
- unverbindliche Darstellung von Gebäuden



Übersichtskarte

● Projekt: Außenbereichssatzung "Reidenbruch" Stadt Bad Hönningen	
● Auftraggeber:	● Projektnr.: 01-108
● Phase: Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (2) BauGB und der Behörden gemäß § 4 (2) BauGB im Verfahren gemäß § 13 Baugesetzbuch	● Stand: 26. Oktober 2020
● Bearbeitet: Dirk Strang	● Geändert:
● Maßstab: 1:1.000	● Plangröße:

WeSt Stadtplaner
 Waldstrasse 14
 Tel.: 02676/9519110
 Tannenweg 10
 Tel.: 02654/964573
 56766 Ulmen
 Fax.: 02676/9519111
 56751 Polch
 Fax.: 02654/964574