

Niederschrift

über die 21. öffentliche Sitzung des Gemeinderates der Ortsgemeinde Rheinbrohl am Dienstag, dem 13. März 2018, um 18.30 Uhr im Rathaus „Gertrudenhof“.

Die Anwesenheitsliste zur obigen Niederschrift kann bei der Verbandsgemeindeverwaltung Bad Hönningen sowie der Ortsgemeinde Rheinbrohl auf Wunsch eingesehen werden.

Ortsbürgermeister Oliver LABONDE eröffnet um 18.30 Uhr die Sitzung, begrüßt alle Anwesenden zur 21. Sitzung des Gemeinderates. Er stellt die Beschlussfähigkeit sowie die form- und fristgerecht ergangene Einladung zur Sitzung fest.

Vor Beginn der Sitzung bittet Ortsbürgermeister Labonde um die Erweiterung der Tagesordnung für zwei Anträge der SPD-Fraktion. Diese werden an Stelle des TOP 7 und TOP 8 gesetzt und alle weiteren Tagesordnungspunkte verschieben sich entsprechend.

ÖFFENTLICHE SITZUNG:

TAGESORDNUNG:

1. Vorstellung der Fokusanalyse sowie der studentischen Konzepte durch Prof. Thomé
2. Bauleitplanung der Ortsgemeinde Rheinbrohl
Aufstellung der Bebauungsplanes „Arieheller Straße Teil 3“;
Annahme des Planentwurfs und Beteiligung der Öffentlichkeit
3. Vorstellung der Planungen Förderung „Ortsmitte Rheinbrohl“;
ehem. Pfarrheim
4. Sachstand Neubau Kindertagesstätte des
Kindergartenzweckverbandes
5. Sachstand Straßenausbau Schulstrasse
6. Sanierung und Erweiterung des kath. Kindergarten Rheinbrohl
7. Antrag der SPD- Fraktion vom 02.03.2018
Einführung von Informationsgesprächen mit der Verwaltung
8. Antrag der SPD- Fraktion vom 05.03.2018
Einberufung Arbeitsgruppe Römersaal
9. Auftragsvergabe
10. Beantwortung von Anfragen

11. Mitteilung der Verwaltung

FRAGESTUNDE:

Im Anschluss an die öffentliche Sitzung findet eine Fragestunde für Einwohnerinnen und Einwohner und den ihnen nach § 14 Abs. 3 und 4 Gemeindeordnung (GemO) gleichgestellten Personen und Personenvereinigungen nach § 16a GemO statt. Diesen wird Gelegenheit gegeben, Fragen an die Damen und Herren des Rates und den Vorsitzenden zu stellen.

Die Tagesordnungspunkte 12-18 werden in der nichtöffentlichen Sitzung behandelt.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

19. Bekanntgabe der Beschlüsse, die im nichtöffentlichen Teil der heutigen Sitzung gefasst wurden

ÖFFENTLICHE SITZUNG

Punkt 1 Vorstellung der Fokusanalyse sowie der studentischen Konzepte durch Prof. Thomé

Der Gemeinderat Rheinbrohl beschließt Herrn Thomé und Frau Trapp das Rederecht zu erteilen.

*Beschluss Nr. 47
Einstimmig*

Fragen des Rates nach dem Vortrag werden ausführlich beantwortet.

Kenntnis genommen

**Punkt 2 Bauleitplanung der Ortsgemeinde Rheinbrohl
Aufstellung der Bebauungsplanes „Arieheller Straße Teil 3“;
Annahme des Planentwurfs und Beteiligung der Öffentlichkeit**

Stephan Paffenholz verlässt den Sitzungstisch gemäß § 22 GemO und nimmt nach der Beschlussfassung an der weiteren Sitzung teil.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, den vorliegenden Planentwurf, bestehend aus den Textlichen Festsetzungen, der Planzeichnung und der Begründung anzunehmen und beauftragt die Verwaltung, die Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 13a, 3 Abs.2 und 4 Abs.2 BauGB durchzuführen.

*Beschluss Nr. 48
Einstimmig*

Punkt 3

Vorstellung der Planungen Förderung „Ortsmitte Rheinbrohl“; ehem. Pfarrheim

Ortsbürgermeister Labonde erläutert den Sachverhalt.

Gemeinsam mit Herrn Matthias Braasch (Ordnungsverwaltung) wird der Gemeinderat eine Begehung des Innerorts zwischen der Ferdinand-Schmitz-Str. und der Poststrasse durchführen.

Bei der Begehung wird auch die Parkplatzthematik am Pfarrheim durch den Rat besprochen.

Kenntnis genommen

Punkt 4

Sachstand Neubau Kindertagesstätte des Kindergartenzweckverbandes

Die neue Kindertagesstätte wird ihren Hauptbetrieb ab dem 01.01.2019 aufnehmen, der Anfangsbetrieb wird ab dem 01.08.2018 erfolgen.

Es ist geplant 4 Gruppen einzurichten um eine Anzahl von 100 Kindern aufnehmen zu können.

Derzeit liegen 67 Anmeldungen vor.

Der Vorsitzende informiert den Rat über das am 10.04.2018 stattfindende Regionalbedarfsplanungsgespräch.

Kenntnis genommen

Punkt 5

Sachstand Straßenausbau Schulstrasse

Die Ausschreibung wurde wie im Haupt- und Finanzausschuss erläutert durch die Verwaltung veröffentlicht.

Gespräche zwischen dem Betreiber des Edeka-Markts und der Sparkasse werden in Kürze durch die VG Bad Hönningen (Herrn Zimmermann) erfolgen.

Eine Anliegerversammlung wird ebenfalls gemeinsam mit der ausführenden Firma durchgeführt.

Kenntnis genommen

Punkt 6

Sanierung und Erweiterung des kath. Kindergarten Rheinbrohl

Über die Sanierung und Erweiterung des kath. Kindergartens wurde ausführlich berichtet.

Der Gemeinderat Rheinbrohl fasst den Beschluss über die Sanierung und Erweiterung im nichtöffentlichen Teil der Sitzung.

Kenntnis genommen

Punkt 7

**Antrag der SPD- Fraktion vom 02.03.2018
Einführung von Informationsgesprächen mit der Verwaltung**

Ronald Johnen erläutert den Antrag der SPD-Fraktion.

Durch die Verwaltung wurde der Vorschlag unterbreitet, dass die Tagesordnung zukünftiger Sitzungen stets den Punkt „Sachstand kommunaler Projekte“ enthalten soll.

Kenntnis genommen

Ergänzender Hinweis der Verbandsgemeindeverwaltung:

Die Verbandsgemeindeverwaltung ist bereit, die Abteilungsleiter bzw. deren Stellvertreter für den beantragten Arbeitskreis abzustellen.

Wie bei der Stadt Bad Hönningen muss dieser Arbeitskreis allerdings während der allgemeinen Dienststunden der Verwaltung und im Dienstgebäude der Verbandsgemeindeverwaltung tagen.

Punkt 8

**Antrag der SPD- Fraktion vom 05.03.2018
Einberufung Arbeitsgruppe Römersaal**

Der Antrag wird durch die SPD-Fraktion vorgetragen.

Nach eingehende Diskussion wurde die Einberufung der Arbeitsgruppe unter Leitung von 1. Beigeordneten beschlossen.

Ronald Johnen wird den Vorsitz in der gewünschten Arbeitsgruppe bis auf weiteres führen.

Kenntnis genommen

Punkt 9

Auftragsvergabe

Ortsbürgermeister Labonde unterrichtet die Anwesenden über die Erneuerung der Fenster im Rathaus Rheinbrohl und die Auftragsvergabe an die Firma Hermann.

Kenntnis genommen

Punkt 10

Beantwortung von Anfragen

Es liegen keine Anfragen vor.

Punkt 11 Mitteilung der Verwaltung

- Die Bäume neben dem Feuerwehrgerätehaus wurden zur Vermessung der Grundstücke gefällt
- 09.06.-10.06.2018 110 Jahre Bourcefrance- Le Chapus
- Neuer Forst Azubi ab 2018

Im Anschluss an die Bürgerfragestunde und der sich anschließenden nichtöffentlichen Sitzung wurde wieder nachfolgende öffentliche Sitzung eröffnet.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

Punkt 19 Bekanntgabe der Beschlüsse, die im nichtöffentlichen Teil der heutigen Sitzung gefasst wurden

- Aufstellung des Bebauungsplanes „Arienheller Straße Teil 3“
- Sanierung und Erweiterung des kath. Kindergarten Rheinbrohl
- Änderung der Niederschrift vom 05.12.2017 TOP 12 Jagdpachtvertrag
- Beauftragung eines Architekten im Zusammenhang mit der Vorabuntersuchung im Bereich kath. Kindergarten
- Kostenübernahme einer Schließanlage, diese umfasst das Gemeindezentrum, den Römer und das alte Gemeindezentrum (Pfarrheim)
- Verlängerung des Jagdpachtvertrags und der Unterverpachtung
- Grundstückserwerb
- Grundstückserwerb
- Grundstückserwerb
- Grundstücksveräußerung einer Teilfläche Gewährung eines Darlehens für ein Zivilrechtsverfahren
- Festsetzung eines Kirmeszuschusses für den KJGV Rheinbrohl

Mit einem Dank für die rege Mitarbeit schließt Ortsbürgermeister Labonde die Sitzung.