

**Förderung privater Gebäudemodernisierungen im förmlich festgelegten
Sanierungsgebiet „Innenstadt“, Stadt Bad Hönningen**

Beantragung von Fördermitteln bei der Stadt Bad Hönningen

- Erst-Antrag
- Antrag auf Vertragsänderung/Anpassung

1. Objektangaben

1.1 Antragsteller

Name, Vorname: _____

Straße, Hausnummer: _____

Wohnort: _____

Telefon-Nr. / Fax / E-Mail: _____

1.2 Antragsobjekt

Straße, Hausnummer: _____

Gemarkung, Flur: _____

Flurstücks-Nummer(n): _____

Baujahr ca.: _____

Eigentümer: _____

Kurzbeschreibung der Maßnahme: _____

Hinweise:

Grundlage für private Förderungen bildet die vom Stadtrat der Stadt am 20.06.2018 beschlossene Modernisierungsrichtlinie

Die 1. Antragsstufe dient der Prüfung der grundsätzlichen Förderfähigkeit des Vorhabens. Nach Vorprüfung durch den Sanierungsbeauftragten erfolgt die weitere Abstimmung.

Zu beachten ist: Baubeginn erst nach positiver Entscheidung des Antrages und Unterzeichnung der Modernisierungsvereinbarung.

2. Ergänzende Angaben zum Bestand und den vorgesehenen Maßnahmen

Um die Voraussetzungen für eine Förderung im Rahmen der Stadtsanierung bzw. zur steuerlichen Geltendmachung der Kosten für private Instandsetzungs- und Modernisierungsmaßnahmen prüfen zu können, benötigen wir von Ihnen ergänzende Angaben zu Ihrem Gebäude und den vorgesehenen Maßnahmen.

Bitte fügen Sie dem Antrag folgende Unterlagen bei (zutreffendes bitte ankreuzen):

- Lageplan Sanierungsgebiet mit Einzeichnung Antragsobjekt
- Fotos des Gebäudes/ der Gebäude
- Beratungsprotokoll des Sanierungsbeauftragten
- Allgemeine Beschreibung der Ziele der Instandsetzung / Modernisierung sowie des Nutzungskonzeptes
- Grobkosten, voraussichtliche Gesamtkosten der geplanten und noch nicht begonnenen Maßnahme(n) (z. B. Zusammenstellung vorliegender Angebote oder Kostenermittlung durch Planer).
- Angaben zu bisher durchgeführten Modernisierungsmaßnahmen mit Kosten
- wurden für die Maßnahme(n) weitere Fördermittel beantragt ja nein
Art der Förderung: _____
Welche Maßnahmen werden / wurden mit diesen Mitteln durchgeführt:

- Angaben zur Durchführung der Maßnahmen
 - Durchführungszeitraum _____
 - sind Bauabschnitte geplant? _____
 - sind Eigenleistungen geplant? _____
 - Wenn ja, in welchen Gewerken? _____
- Sonstiges: _____

....., den

.....
(Unterschrift Antragsteller)

Bei Förderfähigkeit der Modernisierungsmaßnahme(n) sind ergänzend vorzulegen:

- amtlich beglaubigter Auszug aus dem Grundbuch
- sofern erforderlich Bauentwurf Maßstab 1 : 100
- Kostenschätzung(en)/ Kostenberechnung (en) nach DIN 276 (Vorkalkulation) davon für Instandsetzung und Modernisierung der Außenhaut und für die Instandsetzung und Modernisierung des Gebäudeinneren
- vorläufiger Finanzierungsplan
- sofern erforderlich: Zustimmung / Stellungnahme der Denkmalschutzbehörde / Baugenehmigung bei genehmigungspflichtigen Vorhaben

MUSTER